













## Verfahrensvermerke

- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, haben in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausliegen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am \_\_\_\_\_ im Amtsblatt Nr. \_\_\_\_ des Amtes Biesenthal-Barnim bekannt gemacht.  
Biesenthal, \_\_\_\_\_  
Biesenthal, \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor \_\_\_\_\_ Siegel
- Die Planfassung der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ wurde am \_\_\_\_\_ von der Gemeindevertretung Melchow beschlossen.  
Die Begründung der Flächennutzungsplanänderung einschließlich des Umweltberichtes wurde mit Beschluss vom \_\_\_\_\_ gebilligt.  
Biesenthal, \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor \_\_\_\_\_ Siegel
- Die Planfassung der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung, wurde der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom \_\_\_\_\_ zur Genehmigung vorgelegt.  
Mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom \_\_\_\_\_, Az.: \_\_\_\_\_ wurde die Flächennutzungsplanänderung genehmigt.  
Eberswalde, \_\_\_\_\_  
Genehmigungsbehörde \_\_\_\_\_ Siegel
- Die genehmigte Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung in der Planfassung vom \_\_\_\_\_ wird hiermit ausgeteilt. Es wird bestätigt, dass das Verfahren ordnungsgemäß durchgeführt wurde.  
Biesenthal, \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor \_\_\_\_\_ Siegel
- Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung, sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht worden.  
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§215 Abs.2 BauGB) hingewiesen worden.  
Die Flächennutzungsplanänderung ist am \_\_\_\_\_ in Kraft getreten.  
Biesenthal, \_\_\_\_\_  
Amtsdirektor \_\_\_\_\_ Siegel



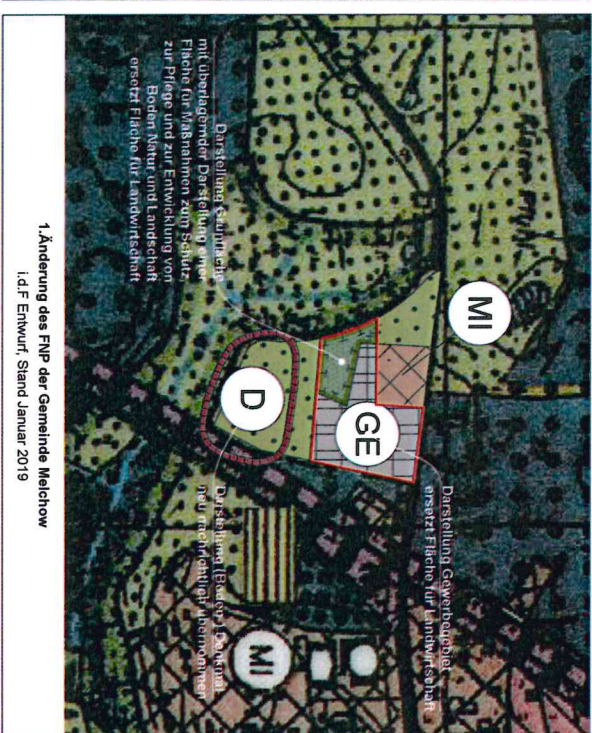
Flächennutzungsplan (FNP) der Gemeinde Melchow  
wirksame Fassung vom 01.04.1996

## Planzeichenlegende (Auszug)

	ABGRENZUNG DES ÄNDERUNGSBEREICHES		FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
	MISCHGEBIET		FLÄCHE FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
	GEWERBEGEBIET		FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
	BAHNANLAGE		UMGRENZUNG VON GESAMTANLAGEN, DIE DEM DENKMALSCHUTZ UNTERLIEGEN
	FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN		KIRCHLICHE EINRICHTUNGEN
	GRÜNFLÄCHE		SOZIALE EINRICHTUNGEN

## Gesetzliche Grundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634).
- Baunutzungsverordnung (BaunVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3766).
- Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057).



1. Änderung des FNP der Gemeinde Melchow  
i.d.F Entwurf, Stand Januar 2019

**Amt Biesenthal-Barnim**

**Flächennutzungsplan der Gemeinde Melchow**

1. Änderung zum Bebauungsplan "Märkisch Grdn"  
Entwurf  
Januar 2019

M 1:2.000

**W.O.W.**

0 23 21 79 86 00  
Landesplanungsbüro  
Waldow, 15304  
Tel. 030 23 21 79 86 00  
Fax 030 23 21 79 86 00  
E-Mail: w.o.w@w.o.w.de  
www.w.o.w.de